

IDENTIFICACIÓN

PA-CA.1 (83)M

BARRIO

CAMPANILLAS

HOJA

20

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Estudio Detalle "Santa Rosalía"

Identificación y Localización

**Ordenación**

**Planeamiento y Gestión**

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle "Santa Rosalía". Aprobación Definitiva: 20-06-90.

Gestión Urbanística:

Asistemática

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

**CONDICIONES PGOU 97**

1.- Ordenanza de aplicación: UAD (PB+1)

2.- Cesiones:

Verde/Deportivo. 25.038'00 m<sup>2</sup>s  
 Viario: 2.956'00 m<sup>2</sup>s

3.- Superficie del ámbito: 33.621'00 m<sup>2</sup>s

4.- Ie: 0'17 m<sup>2</sup>s/m<sup>2</sup>t.

5.- Edificabilidad Total: 5.613'00 m<sup>2</sup>t

**CONDICIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU**

1.- La Propuesta de nuevos desarrollos en el entrono lleva consigo la adaptación de los límites del ámbito original del PA.

2.- Nueva Superficie del ámbito: 33.501'00 m<sup>2</sup>s

**DETERMINACIONES**

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	33.501,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>t/m<sup>2</sup>s:</b>	0,17
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	5.613,00 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	0,17 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	5.613,00 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	



**Ordenación Pormenorizada Completa**

